

## EK- E02 YAPI KULLANMA İZİNİ BAŞVURUSU İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Yapı Kullanma İzni başvuru yazısı (**EK-B03**)
- Noter tasdikli katılımcı taahhütnamesi (**EK-B05**)
- Dilovası Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nden, verilen yazıya cevaben alınmış, iskana esas sığınak raporunu içeren yazı
- İlgili SGK Müdürlüğü'nden, OSB'den verilen yazıya cevaben alınmış, inşaat ilişkisinin kesildiğine dair yazı
- Tapu fotokopisi + Tahsis Belgesi
- İlgili Harita firması tarafından onaylı 'Yapı Aplikasyon Krokisi' (ED 50 VE ITRF Formatında)
- Hali Hazır Durum Krokisi (Harita Bürosu ve Yapı Denetim onaylı şekilde)
- Parsel üzerindeki tüm yapılara ait baskı fotoğraflar ve CD (A4 formatında, her sayfada 1 adet fotoğraf / Yapı Denetim + Yapı Sahibi tarafından imzalı ve kaşeli olacak şekilde)
- Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı'ndan alınmış İskana Esas Yangın Emniyet Raporu
- Yapı Denetim firması iş bitirme belgesi
- Yapı Denetim Firması tarafından hazırlanmış "Yapının Ruhsat ve Eklerine Uygun Olarak Yapıldığına Dair" iskan raporu
- Proje müellifleri tarafından **EK-B11**'deki örneklerine göre hazırlanmış proje müellif raporları
- 3 takım yapı denetim ve proje müellifi onaylı asbuil projeler
- İskana Esas daOSB Hizmet Bedelinin yatırıldığına dair dekont (Hizmet Bedelleri e-posta ile OSB tarafından bildirilecektir.)
- İdari bina; Enerji Kimlik Belgesi Uzmanı tarafından onaylanmış olan "Enerji Kimlik Belgesi"
- Asansör mevcut ise Asansör Tescil Belgesi
- OSB Bölge Müdürlüğü Muhasebe biriminden alınan "Borcu Yoktur" yazısı (S.S İstanbul Mermerciler Küçük San. Sit. Yapı Koop. ve Kocaeli KOBİ OSB)
- SGK İş Yeri Açılış Tescil Belgesi
- İlgili İdare Onaylı İş Yeri Teslim Tutanakları